

## Scheda intervento 04.2

### Riqualificazione ambientale e funzionale delle aree verdi e dei percorsi di connessione del fosso della Lucrezie: la cerniera del Colle del Colle di Todi

#### Tematismo AMBIENTE

##### a) Relazione Tecnica

Il presente progetto si inserisce nel quadro di pianificazione dell'Amministrazione Comunale in materia di riqualificazione urbana del perimetro della cinta muraria antica della città storica, in relazione alla fruibilità delle aree stesse e al miglioramento e ampliamento del sistema di mobilità e accessibilità a creazione di percorsi sentieristici fruibili alla collettività.

L'ambito in cui si inserisce l'intervento riguarda l'area di Porta Orvietana, nella cui prossimità sono presenti parcheggi e dotazioni infrastrutturali esistenti e in stato di realizzazione che non saranno interessate dagli interventi ma rappresentano i punti di connessione tra la viabilità esistente e i percorsi di nuova realizzazione, nonché quelli che saranno oggetto di riqualificazione.

Trattasi di un sito strategico per la connettività e mobilità sostenibile dove sono presenti percorsi pedonali e percorsi naturalistici a valle dell'area, impianti di risalita meccanizzati e parcheggi.

Il quadro progettuale si compone di tre azioni integrate:

1. creazione di percorsi sentieristici e naturalistici da rendere fruibili alla collettività;
2. riqualificazione di percorsi già esistenti in una specifica funzione connettiva e di ricucitura con sentieri naturalistici già esistenti a valle dell'area. (In sede di redazione del progetto verranno individuati puntualmente i tratti oggetto di riqualificazione)
3. riqualificazione delle aree verdi poste sul versante mediante piantumazione di essenze arboree ed arbustive autoctone e piccoli interventi di ingegneria naturalistica (fascinate) volte a garantire una corretta regimazione delle acque.

Tutti i percorsi (di cui al punto 1 e 2) saranno realizzati con pavimentazione ecologica posata su un sottofondo misto granulare, tessuto non tessuto e terreno esistente adeguatamente compattato.

Gli interventi proposti sono tutti orientati a favorire una qualità degli spazi, siano essi percorsi pedonali che aree verdi, il tutto allo scopo di innalzare il livello di qualità generale delle aree fruite quotidianamente da residenti e turisti.

##### b) Stima preliminare della spesa.

Voce di spesa	Importo	Note (dimensioni – dettagli sulla tipologia di spesa, ecc)
Realizzazione di percorsi pedonali	136.500,00	60%
Interventi di ingegneria naturalistica	7.500,00	9%

Piantumazione alberi	10.000,00	14%
Arredi e attrezzature fisse (staccionate)	3.500,00	8%
Installazione di segnaletica informativa	1.500,00	1%
Espropri	12.000,00	8%

**c) Elaborato planimetrico e documentazione fotografica dello spazio o dell'immobile oggetto dell'intervento (Vedi allegati).**